



ВТБ24

Большое преимущество

Вы тоже здесь работаете?

Тогда специальные условия от ВТБ24 для вас!
Если ваш работодатель является участником зарплатного проекта ВТБ24, то вы сможете получить ипотечный кредит на льготных условиях!

Квартира на вторичном рынке и в новостройке

- ставки снижены на 0,5%¹ по кредитам в рублях РФ
- возможность выбора любой ипотечной программы банка

Условия кредитования:

- сумма кредита – от 500 000 рублей;²
- срок кредита – до 30 лет (кратный 12 мес.);
- первоначальный взнос – от 10% стоимости приобретаемой недвижимости
- комиссия за рассмотрение заявки и выдачу кредита – отсутствует;
- досрочное погашение кредита без комиссий и штрафов с момента его получения;
- учитываются все виды доходов, в том числе доходы ваших близких родственников.

Фиксированные процентные ставки, годовых³

Рубли, РФ	12,1%
-----------	-------

Указаны % ставки с учетом дисконта 0,5% в рублях РФ для держателей зарплатных карт. В случае приобретения квартиры в новостройке до оформления ипотеки приобретенного объекта в пользу банка возможно увеличение % ставки на 0,6%. Уточняйте у сотрудника банка.

Дополнительные расходы клиента

1. При расчетах с продавцом аренда банковской сейфовой ячейки – в соответствии с тарифами банка, при использовании безналичной формы расчета – в соответствии с тарифами банка, при использовании аккредитива – в соответствии с тарифами банка.
2. Расходы, связанные с предоставлением закладной для государственной регистрации банка, которые оплачивает законный владелец закладной.
3. Расходы, связанные с государственной регистрацией прав требования по договору долевого участия в строительстве.
4. Ипотечное страхование – в соответствии с тарифами страховой компании. Вы вправе выбрать вариант кредитования, предусматривающий либо страхование только риска утраты и повреждения предмета залога, либо страхование следующих рисков:
 - утраты жизни и трудоспособности заемщика (поручителя);
 - утраты или повреждения предмета залога;



- прекращения или ограничения права собственности на предмет залога (в течение первых трех лет с даты государственной регистрации права собственности на предмет залога).

Узнайте больше:

8 (800) 100-24-24

(звонок по России бесплатный)

www.vtb24.ru

¹ Дисконт не распространяется в рамках программы «Витрина залогового имущества», «Военная ипотека», «Ипотечный грант», «Ипотека с государственной поддержкой».

² Для Москвы – от 1,5 млн руб., для Московской области, г. Зеленоград (г. Москва), г. Санкт-Петербург – от 1 млн руб. Минимальную и максимальную сумму кредита по остальным городам уточняйте у сотрудника банка.

³ Указаны базовые процентные ставки для заемщиков, при условии оформления страхового полиса по рискам утраты жизни и трудоспособности заемщика (поручителя – если применимо), утраты (гибели) или повреждения приобретаемой (закладываемой) квартиры, прекращения или ограничения права собственности на квартиру (в течение первых трех лет с даты государственной регистрации права собственности на предмет залога – если применимо). В случае оформления страхового полиса только по риску утраты (гибели) или повреждения приобретаемой (закладываемой – если применимо) квартиры процентная ставка увеличивается на 1% годовых от указанной выше.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения клиентом обязательств по возврату основного долга и процентов банк взимает неустойку в размере 0,06% величины неисполненного или ненадлежащим образом исполненного обязательства за каждый день просрочки.

Указанные условия действительны по кредитам, заявления-анкеты по которым были поданы в ВТБ 24 (ПАО) с 06.12.2016 по 31.01.2017 г.

Оценка объекта недвижимости производится банком самостоятельно. Дополнительно оплачиваются услуги нотариуса.

ВТБ 24 (ПАО). Генеральная лицензия Банка России № 1623.