



ВТБ24

Большое преимущество

Жилье на вторичном рынке и в новостройке

Вы решили приобрести квартиру в новостройке или на вторичном рынке? Воспользуйтесь нашими ипотечными программами и реализуйте задуманное в кратчайшие сроки! Какой бы вариант вы ни выбрали, мы готовы предложить выгодные ставки и комфортные условия.

Почему это выгодно:

- комиссия за рассмотрение заявки и выдачу кредита отсутствует;
- досрочное погашение кредита возможно без комиссий и штрафов с момента его получения;
- учитываются все виды доходов, в том числе доходы ваших близких родственников;
- предусматривается возможность учесть средства материнского капитала и жилищного сертификата.



Условия кредитования:

- сумма кредита — от 600 тыс. до 60 млн руб.;¹
- срок кредита — до 30 лет (кратный 12 мес.);
- первоначальный взнос² — от 10% стоимости приобретаемой недвижимости;
- погашение ипотечного кредита осуществляется ежемесячно равными (аннуитетными) платежами;
- кредит с использованием средств материнского капитала оформляется только в рублях.

Валюта кредита – Рубли РФ	Ставка
Для клиентов, получающих зарплату на карту ВТБ24	12,1%
Для остальных клиентов	12,6%

1. При расчетах с продавцом, при использовании безналичной формы расчета или аккредитива аренда банковской сейфовой ячейки — в соответствии с тарифами банка.
2. Расходы, связанные с предоставлением закладной для государственной регистрации банка, которые оплачивает законный владелец закладной.
3. Расходы, связанные с государственной регистрацией прав требования по договору долевого участия в строительстве.

А знаете ли вы?



бонусная программа

Участники программы «Коллекция» могут получить бонусы за оформление ипотечного кредита и обменять их на подарки из каталога программы! Подробнее на www.bonus.vtb24.ru

Узнайте больше:

8 (495) 783-17-71

8 (800) 100-24-24

(звонок по России бесплатный)

www.vtb24.ru 0+

¹ Для Москвы — от 1,5 млн до 60 млн рублей, для Московской области, г. Зеленоград (г. Москва) и Санкт-Петербурга — от 1 млн до 60 млн рублей. Минимальную и максимальную сумму кредита по остальным городам уточняйте у сотрудника банка.

² Для клиентов, получающих зарплату на карту ВТБ24. Для остальных клиентов первоначальный взнос при сумме кредита до 8 млн руб. — от 15%, более 8 млн руб. — от 20% для регионов, за исключением Москвы, Московской области и Санкт-Петербурга.

³ Указаны базовые процентные ставки для заемщиков при условии оформления страхового полиса по рискам утраты жизни и трудоспособности заемщика (поручителя – если применимо), утраты (гибели) или повреждения приобретаемой (закладываемой) квартиры, прекращения или ограничения права собственности на квартиру (в течение первых трех лет с даты государственной регистрации права собственности на предмет залога – если применимо). В случае оформления страхового полиса только по риску утраты (гибели) или повреждения приобретаемой (закладываемой – если применимо) квартиры процентная ставка увеличивается на 1% годовых от указанной выше.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения клиентом обязательств по возврату основного долга и процентов банк взимает неустойку в размере 0,06% величины неисполненного или ненадлежащим образом исполненного обязательства за каждый день просрочки.

Указанные условия действительны по кредитам, заявления-анкеты по которым были поданы в ВТБ 24 (ПАО) с 06.12.2016 по 31.01.2017 г.

Дополнительно оплачиваются услуги нотариуса, услуги при оценке рыночной стоимости объекта недвижимости. Страхование осуществляется в соответствии с тарифами страховой компании. ВТБ 24 (ПАО). Генеральная лицензия Банка России № 1623.